צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – טמרה – מתחם דרומי), תשע"ט-2019

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – טמרה – מתחם דרומי), תשע"ט-2019[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהל מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמונתה על ידי הממשלה לעניין זה לאמור:

1. המתחם טמרה – מתחם דרומי המתואר בצו זה (להלן – המתחם) מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-1,900 דונם, מיקומו בתחום מחוז הצפון; המתחם מצוי בתחום השיפוט של עיריית טמרה בחלקו הדרומי של היישוב, דרומית למרקם היישוב הקיים, צפונית למצפה אביב ואעבלין, מזרחית לכביש 70 ואזור התעשייה של טמרה ומערבית לשטחים חקלאיים ושטחים פתוחים; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים לדיור במשרד האוצר, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 12200 |  | 20-18, 74, 111, 112 |
| 12202 |  | 1, 2, 4, 56 |
| 12204 |  | 1, 21, 22, 55 |
| 18556 |  | 3, 5, 15, 20, 21 |
| 18557 | 99 | 2, 28, 93, 94, 97, 102, 106, 108, 109, 111, 112 |
| 18559 |  | 5-1, 31, 32, 39-35, 42, 44, 48, 56 |
| 18560 |  | 1, 3, 6, 15-8 |
| 18577 | 17, 18, 113-111 | 7-4, 16, 19, 20, 110-107, 114, 117, 118 |
| 18578 |  | 1, 2, 15-5, 21-19, 82-80 |
| 18579 | 86, 93, 96, 97, 103-99, 106 | 35, 36, 45, 64, 71, 85, 91, 92, 94, 95, 98, 104, 105 |
| 18580 | 6-4, 18-12, 24-20, 30, 36, 37, 47-40, 63, 64 | 3-1, 7, 8, 11, 27-25, 29, 35-31, 38, 39, 48, 49, 58, 61, 69-65 |
| 18581 | 40-30, 48-44, 60-50, 63, 66 | 19, 25-23, 29, 43-41, 61, 64, 67, 68 |
| 18582 | 4-1, 6, 11, 30, 31 | 5, 10-7, 14-12, 18, 25, 26, 28, 29, 37, 40, 56, 58, 62 |
| 18583 | 25, 96-94 | 92, 93, 97, 121-118 |
| 18588 |  | 27, 31, 57, 58 |

4. צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים לדיור (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – טמרה רובע דרומי), התשע"ו-2016 – בטל.

ביטול

ח' בתשרי התשע"ט (8 בספטמבר 2019) משה כחלון

שר האוצר

יושב ראש ועדת השרים לענייני הדיור

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ט מס' 8273](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-8273.pdf) מיום 12.9.2019 עמ' 4022. [↑](#footnote-ref-1)